DATOS GENERALES							
Número de acta		**No.33**					
Secretaría o Departamento Administrativo:		**Secretaría de Suministros y servicios Distrito Especial de ciencia y tecnología e innovación – Municipio de Medellín**					
Subsecretaría o Subdirección:		**Subsecretaría de Servicios Públicos - Secretaría de Gestión y Control territorial**					
Equipo, Unidad Administrativa o Dependencia:							
Lugar:	La Verde, oficina interventoría de obra	**Fecha:**	**21/06/2023**	**Hora Inicio:**	**9:00 am**	**Hora Finalización:**	**10:30 am**
Actividad o tema:	Comité técnico de obra No.33			**Anexa listado de asistencia**			
				SI	**X**	**NO**	
Elaborado por:	Ma. Catalina Ochoa A. Residente de interventoría 2 (apoyo)	**Convocada por:**		Ing. Diego Acosta B – Supervisor del proyecto			
Objetivo de la reunión:	Avance de Obra - Construcción de sistemas de acueducto y saneamiento básico en la Vereda La Verde, San Antonio de Prado (sector Las Camelias y sector Los Rieles).						

AVISO DE PRIVACIDAD Y AUTORIZACIÓN*: En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y sus normas reglamentarias y complementarias, los datos que contiene el presente documento podrán ser tratados de acuerdo con la Política para el Tratamiento de Datos Personales del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, que se puede consultar en www.medellin.gov.co,* ***siendo la finalidad principal, <Ingresar la finalidad del tratamiento de la información Personal<<****.*

Asimismo, los firmantes declaran que conocen que no es obligatorio responder preguntas relacionadas con datos sensibles o de menores de edad (en calidad de representante legal) y que, en caso de proporcionarlos, está autorizando expresamente su tratamiento. De igual manera, declaran que saben del derecho a conocer, consultar, actualizar, rectificar y suprimir su información y la de su representado, cuando ello sea posible, solicitar prueba de esta autorización y revocarla (cuando ello sea posible y no se requieran los datos en virtud de las funciones legales del Distrito de Medellín), derechos que puede ejercer a través de los canales: portal web www.medellin.gov.co y presencial en el Centro de Servicio a la Ciudadanía, MasCercas y Casas de Gobierno.

Si usted diligencia y/o firma este documento, está autorizando el tratamiento de sus datos personales y/o los de su representado en los términos antes indicados.

AGENDA (ORDEN DEL DÍA)	
ITEM	**TEMA**
01	Tramites, diseños y revisión de documentación contractual
02	Actividades Ejecutadas – Construcción
03	Control Programación de obra y flujo de inversión
04	Proposiciones y varios

DESARROLLO TEMÁTICO
Se realiza lectura del acta anterior, se aprueba por todos los asistentes. **1. Tramites, diseños y revisión de documentación contractual:**

- Ajustes a los diseños de alcantarillado No convencional sector Los Rieles: El diseño a detalle (perfiles hidráulicos detallados, cuadro de localización de elementos, cuadro de despiece acorde a los perfiles hidráulicos, detalles de cámaras y/o cajas de inspección, aliviaderos, detalles de pilotes, anclajes, cimentaciones, viaductos, notas y especificaciones) , lo enviará el diseñador de CONCAVAS, el día 23 de junio de 2023.
  Teniendo en cuenta que el pedido mínimo para la tubería en polietileno es de 300 mts, se aprueba que el contratista haga el pedido al proveedor por esta cantidad, teniendo en cuenta que entre Rieles y Camelias (sector los Naranjos) es muy probable que se ejecute esa longitud.

  PMT: PMT actualizado a Junio 03 de 2023, pendiente actualizar permiso de rotura con pólizas actualizadas según Acta de Modificación No.02.

2. Actividades Ejecutadas – Construcción:

- **Las Camelias:** Suministro e instalación de tubería de polietileno de 63mm en red de distribución. Marcación de red de alcantarillado, corte de pavimento con disco de diamante, rotura y excavación de brechas para instalación de tubería de alcantarillado de 8" 1250 mts en total, corte rotura y excavación para brechas de red de distribución e instalación de tuberías y llenos van 1500 mts aprox. Llenos con arenilla en brechas de alcantarillado, entibados en brechas de tubería de alcantarillado, se continúa con transporte interno de materiales, construcción del cerramiento en la Ptap. Se continúa con la instalación de los lechos de secado y sistema de tratamiento. Excavación de MH's y Construcción de MH's, van 22 en total intervenidos y 20 listos (pendiente instalación ganchos), mampostería en caseta y revoques. Se continúa con cerramiento en PTAP, revoques en caseta y adecuaciones generales. Se requiere con urgencia las obras de protección en Bocatoma de Camelias pues se está socavando el lecho lo que está afectando la estructura a futuro.
- **Los Rieles:** Excavación tubería de 63 mm de distribución. Suministro e instalación de tubería de distribución de 63mm 800 mts aprox. y llenos con material de la excavación y arenilla, se continúa con transporte interno de materiales, corte y rotura de pavimento para instalación de red de distribución. Se continúa con instalación de lechos de secado y sistema de tratamiento. Se continúa con cerramiento en Ptap y revoques en caseta. Este frente tiene muy bajo rendimiento.

3. Control Programación de obra y flujo de inversión:

El control se realizó con la programación ajustada con la modificación No.02, es decir hasta el 18 de agosto de 2023. Al 18 de junio de 2023 el contrato debería estar en un porcentaje de avance del 72%, sin embargo el avance real ejecutado es del 54%, lo que quiere decir que en tiempo hay un atraso de 59 días. Lo anterior es sin tener en cuenta las actividades correspondientes al capítulo de pozos sépticos que están siendo ajustadas en cuanto a diseños por un alcantarillado no convencional. Con respecto al flujo de inversión, se tiene que al 18 de junio de 2023 se debería tener un valor acumulado ejecutado aproximado de $ 2.944 millones y se tiene un valor acumulado aproximado de $2.150 millones, lo que quiere decir que hay una diferencia de $ 795 millones en ejecución correspondiente al 16,5%.

El déficit en la ejecución física, obedece a que existen muchos ítems contractuales con avances significativos como: Bocatoma, desarenador, tanque de almacenamiento, redes de alcantarillado y redes de distribución en ambos sectores, pero no llegan al 100% y la interventoría no los puede recibir

y muchos menos pagar, por lo que se insta al contratista agilizar la terminación de estas actividades, para poder mostrar un avance físico más alto y acorde a la realidad del proyecto.

El contratista comenta que continuar con problemas en la consecución del personal y la comunidad sigue interfiriendo con los cierres de vía programados según PMT.

El contratista envía pólizas actualizadas con la modificación No.02 pendiente su aprobación por parte de la entidad.

Continúa pendiente pago de acta de obra No.06 correspondiente al acta del mes de abril de 2023. En proceso de aprobación por parte de la supervisión acta de obra No.07 del mes de mayo de 2023.

4. Proposiciones y varios:

- El contratista realiza una re-estructuración a partir del 04 de junio en su nómina administrativa, enviaron hoja de vida de tecnólogo para revisión pendiente que envíen la hoja de vida del director de obra y del tecnólogo ambiental. El supervisor les recuerda que los profesionales deberán reemplazarse por otros que cumplan los requerimientos de los pliegos de condiciones, adicionalmente por cada día que no estén en el proyecto, serán descontados en el porcentaje de la A de las actas de obra. El contratista informa que ya enviaron hoja de vida del tecnólogo para ser revisada y aprobada por interventoría, y esta semana envían las del director e ing. ambiental.
- Con ayuda del Ingeniero Hervin de la supervisión, se están resolviendo las dudas que se tenían con el diligenciamiento del formato en relación al predio.
- Con respecto a la reunión que se tuvo con la comunidad del sector Los Rieles el día 8/06/2023 en compañía del componente técnico y social del contratista e interventoría, para dar claridad frente al proceso de instalación del alcantarillado no convencional y resolver dudas a la comunidad, hay una inconformidad general y tiene que ver con que el proyecto de la red de acueducto solo llegará hasta la vivienda donde inicia la red de acueducto de EPM. La comunidad solicita se construya la red hasta la totalidad de las casas que quedarían pendiente pues son alrededor de 29 viviendas. Lo anterior teniendo en cuenta que muchas de las viviendas no tienen el servicio de acueducto con epm por que no cuentan con la cota de presión mínima requerida o están por debajo de la cota de descarga de la red de alcantarillado.

CONCLUSIONES	
1	Avanzar con actividades, consecución de personal, equipos, para mejorar rendimientos y disminuir días de atraso.
2	Pendiente aprobación de pólizas de la modificación 2 del contrato de obra, por parte de la entidad
3	Gestionar actualización de pólizas con modificación 1 del contrato de interventoría.
DOCUMENTOS ANEXOS	
1	Listado de asistencia

Tareas asignadas en la reunión	**Responsable**	**Fecha de compromiso**

Actualizar pólizas del contrato de obra con base en la modificaciónNo.02 del contrato (prorroga hasta el 18 de agosto de 2023)	Contratista de Obra	Mayo 18 de 2023, se actualizaron pólizas del acta de modificación No.01, pendiente las del acta de modificación No.2.
Hacer seguimiento a PMT y permiso derotura.	Contratista de obra y supervisión del proyecto	PMT actualizado a Junio 03 de 2023, pendiente actualizar permiso de rotura con pólizas actualizadas de ambas modificaciones.
Elaboración de actas de vecindad en el sector de Las Camelias y los Rieles.	Contratista de Obra	Está en proceso
Atender deslizamiento presentado aguas arriba de la Bocatoma de Las Camelias.	Contratista de Obra	Pendiente
Pendiente nueva visita por parte del personal de catastro	Supervisión	Pendiente
Realizar cambio de obra No.02 y acta de acuerdo de precios no previstos para ser revisados y aprobados por la entidad.	Contratista e Interventoría de obra	Mayo 09 de 2023, en elaboración.
Programar recorrido a las dos plantas con JASVER y JAL.	Supervisión	Se hará próximo sábado 24 de junio de 2023 a las 10 am.
Resultados de ensayos de cilindros mes de mayo de 2023 que no dieron la resistencia requerida.	Contratista de obra	Se hizo cambio de laboratorio por Construlab. A la espera de resultados de ensayos de muestras.
Realizar actividades propuestas por el diseñador de SANEAR en Bocatoma de Camelias.	Contratista de obra	Junio 06 de 2023, pendiente
Programar reunión de seguimiento con la comunidad para la segunda semana de junio de 2023. Iniciar con convocatoria.	Contratista e Interventoría de obra	Mayo 30 de 2023, se hará a finales de junio.
Diligenciar formato de actualización de servicio de servidumbre con cada uno de los propietarios de los lotes donde quedaron ubicados los postes con las líneas de energía para la PTAP, (sector Camelias y sector Rieles).	Supervisor	Hasta el momento no se ha requerido. Se está gestionando legalización del medidor con EPM.

PROXIMA REUNIÓN	
Lugar y Fecha	Oficina contratista de obra – La Verde, Junio 27 de 2023 a las 9am.